

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

öffentlich

Zur Sitzung	Sitzungstermin	Behandlung
Rat der Stadt	21.09.2015	Entscheidung

Betreff

Teilräumliche Strategiekonzepte (TSK) - Änderung von Flächenausweisungen

Inhalt

Bei der weiteren Bearbeitung des Strategiekonzepts sollen folgende gegenüber dem Verwaltungsvorschlag vorgenommenen Veränderungen beschlossen werden:

1. Ehemaliger Schacht Wehofen (151-01: Gle/GE)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Die Fläche soll weiterhin als Gle/GE ausgewiesen werden
2. Koopmannstraße (373-29: Wald)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Der Wald ist im Bestand zu sichern.
3. Nedleburg (653-01): Außenbereich und Nähe zu Störfallbetrieben
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Die bislang nicht bebaute Fläche soll für die landwirtschaftliche Nutzung erhalten bleiben.
4. Alter Angerbach (773-03: Außenbereich)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Die Darstellung als Wohnbaufläche wird ersetzt durch eine Darstellung als Frei-, Grün- und Wohnraumfläche, die durch einen zusammenhängenden Masterplan konkretisiert wird, bevor das Bauleitplanverfahren fortgesetzt wird.
5. Arbeiten Auf dem Gerdtbusch (441-15)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Keine Darstellung als neue Wirtschaftsfläche.
6. Wohnen an der Mühlenstraße – östlich Mühlenstraße (441-01)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Keine Darstellung als neue Wohnbaufläche.
7. Schacht Fritz – Rathausallee (652-06b)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Keine Darstellung als neue Wohnbaufläche südlich des Karl-Matull-Platzes und am Volkesberg.

8. Am Kruppsee – zwischen Ackerstraße und Dahlingstraße (642-05)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Keine Darstellung als neue Wohnbaufläche.
9. Businesspark Niederrhein – Erweiterung östlich Essenberger und Emmericher Straße (631-05)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Keine Darstellung als neue Wirtschaftsfläche.
10. Wohnen am Rahmer Bach – Grüner Weg (762-01)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Keine Darstellung als neue Wohnbaufläche.
11. Arbeiten in Neumühl I (244-15)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt. Keine Umnutzung des Wohngebietes in GE-Gebiet.
12. Arbeiten in Neumühl III (244-17)
Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht gefolgt.
13. Wohnen im Stadtwald (762-03)
Die Fläche ist nicht für Bebauung auszuweisen.
14. Wohnen am Alten Angerbach (773-03)
Die Fläche ist nicht für Bebauung auszuweisen.
15. Wohnen im Rahmerbuschfeld (762-02a)
Die Fläche ist nicht für Bebauung auszuweisen.