

## Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

öffentlich

Zur Sitzung	Sitzungstermin	Behandlung
Ausschuss für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Verkehr	08.04.2016	Beantwortung der Anfrage

---

### Betreff

### Schrottimmoblie Ulmenstraße 5-13/Birkenstraße 71-75, 47239 Duisburg

---

### Inhalt

Seit dem Jahr 2000 beschäftigt sich die Politik immer wieder mit der Schrottimmoblie Ulmenstraße 5-13/Birkenstraße 71-75 in Kaldenhausen. Das verwahrloste Mehrfamilienhaus stellt für das gesamte Quartier einen städtebaulichen Missstand dar.

In der Sitzung vom 16.04.2015 befasste sich der Ausschuss zuletzt mit dieser verwahrlosten Immobilie. Die Verwaltung beantwortete die Anfrage der Fraktion zum B-Plan 1142 - Rumeln-Kaldenhausen - "Fröbel-Schule" zur Niederschrift.

Nach nunmehr einem Jahr bitten wir die Verwaltung um **schriftliche** Beantwortung **folgender Fragen:**

1. Hat das im März 2015 angekündigte Gespräch mit den Eigentümern stattgefunden?
  - Wenn ja, mit welchem Ergebnis?
  - Wenn nein, mit welcher Konsequenz?
2. Wie stellt sich der Bearbeitungsstand des B-Plans 1142 **heute** dar?
3. Wie stellen sich die Vermarktungschancen des Grundstücks "Fröbel-Schule" zusammen mit der Schrottimmoblie **heute** dar?
4. Hat die Verwaltung die Möglichkeit zur Anwendung des § 179 BauGB in Betracht gezogen und die Eigentümer entsprechend informiert?
  - Wenn ja, mit welchem Ergebnis?
  - Wenn nein, mit welcher Begründung?